



## PRÍZEMNÝ RODINNÝ DOM LUČENEC

110 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	256 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	256 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	122 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Royal Real ponúka na predaj prízemný rodinný dom v širšom centre mesta Lučenec.

**DOM:**

Prízemný, čiastočne podpivničený

Strecha: sedlova, plechová strešná krytina

Material: tehla

**DISPOZÍCIA DOMU:**

3x izba

*Kuchyňa prepojená s obývacou izbou*

*Kúpeľňa spolu s WC*

*Chodba*

**VYBAVENIE DOMU:**

*Plastové okná*

*Plávajúce podlahy: izby*

*Dlažba: kuchyňa, kúpeľňa, chodba*

*Zánovná kuchynská linka*

*plynový šporák, digestor*

*znižované stropy, bodové svetlá*

*Vykurovanie domu:*

*Plynový kotol s ohrevom vody*

**ROZLOHY:**

*Obytná plocha: 122m<sup>2</sup>*

*Celková plocha pozemku: 256m<sup>2</sup>*

*Dom sa nachádza v pokojnej časti, v blízkom centre mesta Lučenec*

*so všetkou dostupnou občianskou vybavenosťou.*

**CENA: 110000€**

*\* vrátane provízie a kvalitného servisu  
maklérskej kancelárie Royal Real*

**NAJVYŠŠIA OCHRANA pri kúpe: zmluvy AUTORIZOVANÉ ADVOKÁTOM**

*...chránime našich klientov*

*Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.*

*A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.*

*V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.*

*Royalreal.sk*

*\*budete nadšení*

*P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehľbí garancia získania hypotéky.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Lubomír Figa**  
**0917345341**  
**figa@royalreal.sk**

